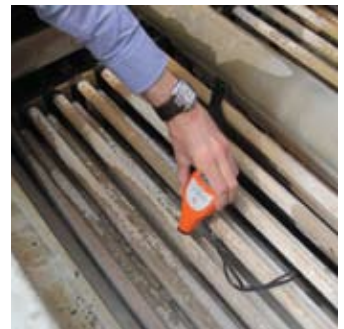
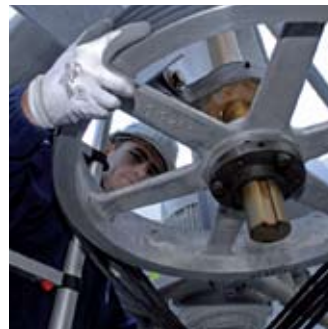
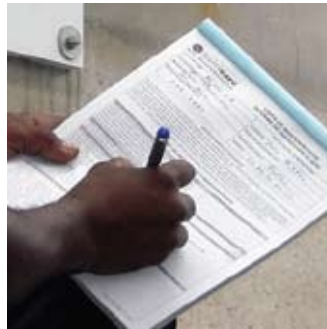




Programmes de maintenance Balticare



Vos tours de refroidissement doivent
être parfaitement entretenues ...



... c'est le rôle de Balticare

»»» Inspectez, prévenez, prévoyez et économisez !



- ✓ Réduction de la consommation d'énergie
- ✓ Réduction de la consommation d'eau
- ✓ Elimination des temps d'arrêt coûteux
- ✓ Prévention des réparations d'urgence onéreuses
- ✓ Réduction des coûts de remplacement de l'investissement



- ✓ Confiance accrue dans la qualité du travail, effectuée par des techniciens certifiés BAC mettant en œuvre des procédures respectant les bonnes pratiques
- ✓ Attention spéciale portée aux composants critiques
- ✓ Identification et évaluation des conditions et réduction du risque



- ✓ Prévention et réduction des temps d'arrêt
- ✓ Livraison prioritaire des composants critiques
- ✓ Respect de conditions de fonctionnement strictes
- ✓ Amélioration de la sécurité d'exploitation

Un programme de maintenance Balticare comprend différents types de services qui permettent votre tour de refroidissement ou votre condenseur opérationnels tout au long de l'année.

Services mécaniques



Les programmes de maintenance Balticare sont conçus pour éviter que les petites anomalies ne se transforment en problèmes graves :

- ✓ **Visites régulières d'inspection et de maintenance** adaptées aux conditions d'exploitation particulières et aux instructions de fonctionnement et de maintenance de BAC.



- ✓ **Rapport annuel décrivant l'état général de votre appareil BAC.**



Le rapport porte surtout sur l'ensemble des aspects mécaniques.

Nous évaluons aussi les signes d'entartrage et de corrosion sur la surface de ruissellement ou la (les) batterie(s) et les surfaces internes.



- ✓ **Services de haute qualité :** tous les travaux sont exécutés par des **techniciens de service certifiés**, formés à l'usine Baltimore Aircoil et maîtrisant parfaitement tous les équipements BAC.

Quelques services uniques

proposés dans les programmes de maintenance Balticare :

- ✓ un rapport annuel détaillé décrivant l'état de l'équipement
- ✓ une formation sur site du client
- ✓ une remise sur le prix des pièces de rechange
- ✓ la livraison prioritaire des pièces
- ✓ une prolongation de garantie
- ✓ un compte-rendu traçable de l'historique du service (à des fins d'audit et réglementaires)

Services de traitement de l'eau



Les programmes de maintenance Balticare vous proposent différentes options de traitement de l'eau parfaitement adaptées à votre équipement de refroidissement BAC :

Équipement :

- ✓ Les modules de traitement d'eau (BCP) de BAC et les systèmes de filtration vous aident à conserver les surfaces internes en **condition optimale**, à préserver les **performances** et l'**hygiène** maximales de l'équipement.



Installation du module BCP

- ✓ Les modules BCP sont **compatibles** avec tous les produits nécessaires au traitement de l'eau.

Services :

- ✓ Mise en service et maintenance de l'équipement BCP.
- ✓ Possibilité de **surveillance du pH** pendant la période de mise en service du nouvel équipement pour assurer la passivation initiale du revêtement de la batterie afin de garantir une durée de vie maximale de l'équipement.
- ✓ Le programme **Advanced Care +** de Balticare vous offre une vérification et une évaluation indépendantes des résultats de votre programme de traitement de l'eau.



Installation d'un modèle BCP2



Installation de filtration

Services d'hygiène >>>

Les services d'hygiène Balticare sont personnalisés en fonction de vos besoins uniques :

- ✓ **Nettoyage et désinfection** de votre équipement BAC dans le respect des exigences réglementaires locales et des codes de bonne pratique pour maîtriser le risque de développement de bactéries dangereuses dont la légionelle.
- ✓ Notre méthodologie et les agents nettoyants utilisés sont personnalisés en fonction de la configuration de l'appareil et des accessoires. Les atténuateurs acoustiques ou les batteries de réduction de panache requièrent une attention particulière. Vous aurez ainsi la **garantie du meilleur résultat en termes d'hygiène** sans risque de détérioration de l'équipement.



Exécution professionnelle par Balticare

Surveillance des données à distance >>>

Fournit des données d'exploitation critiques en temps réel sur votre équipement de refroidissement :

- ✓ **Exécution haut de gamme du module de traitement de l'eau (Advance Care)**: les modules BCP sont équipés de contrôleurs interactifs Web autorisant une communication en ligne et une interface avec les systèmes de gestion d'immeubles (GTC), et assortis de la possibilité de générer des alertes et des rapports.
- ✓ **Surveillance des données à distance** : Le système de suivi en ligne de Balticare permet d'accéder à tous les paramètres système importants parmi lesquels la surveillance de la qualité de l'eau, de l'encrassement et de la corrosion.

Maintenance préventive >>>

Un programme de maintenance préventive Balticare vous permet de protéger vos investissements à long terme, de mieux gérer vos budgets et d'améliorer la sécurité :

- ✓ **Mesures des vibrations** exécutées par nos techniciens ou enregistrées en ligne* pour détecter le moment recommandé de remplacement des pièces afin d'éviter la panne.

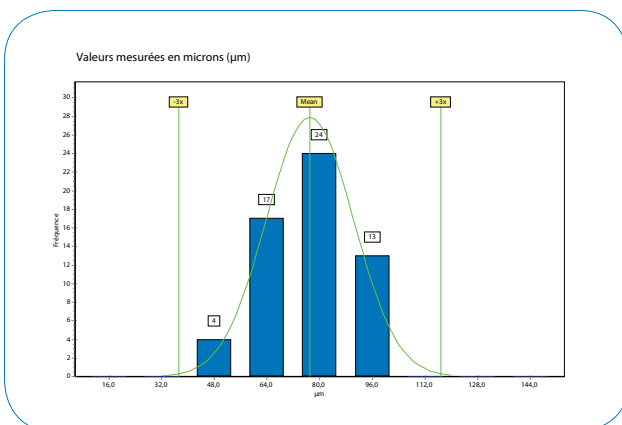


Mesure des vibrations

* avec le programme Advanced Care +. Exige que les appareils soient équipés des sondes et du moniteur appropriés.



- ✓ **La surveillance de l'état de l'appareil** détecte et documente tout signe anormal de corrosion ou d'entartrage sur la surface de transfert de chaleur pour vous fournir une estimation fiable de l'évolution de la performance thermique actuelle de votre installation.



Rapport de mesure de l'épaisseur

Garantie >>>

En choisissant le programme **Advanced Care +** pour votre nouvel équipement, vous bénéficiez d'une prolongation de 3 ans de la garantie globale sur votre équipement : pièces, corrosion et entartrage - main-d'œuvre comprise.



Programmes de maintenance **Balticare** >>>

BAC offre un choix de programmes de maintenance adaptés à vos conditions de fonctionnement, vos objectifs et vos besoins particuliers. Tous conçus pour conserver l'efficacité du système et réduire les coûts d'exploitation.

DESCRIPTION DES SERVICES	ESSENTIAL CARE	STANDARD CARE	ADVANCED CARE	ADVANCED CARE +
Services mécaniques				
Visite(s) mécanique(s) de l'équipement de refroidissement	1	2 à 4	2 à 4	2 à 4
Rapport d'audit annuel détaillé	1	1	1	1
Formation du personnel de maintenance du site	-	✓	✓	✓
Petits consommables pièces détachées	-	✓	✓	✓
Remise sur le prix des pièces de rechange	-	-	✓	✓
Livraison prioritaire des pièces	-	-	✓	✓
Services de traitement d'eau				
Fourniture des équipements de traitement d'eau	-	Option	Option	✓
Mise en service initiale des équipements de traitement d'eau et formation	-	Option	Option	✓
Maintenance des équipements de traitement d'eau	-	Option	Option	1
Evaluation des risques	-	-	-	Option
Audit et rapport annuel sur le traitement de l'eau	-	-	-	✓
Services d'hygiène				
Nettoyage et désinfection	Option	✓	✓	✓
Maintenance préventive				
Mesure des vibrations	-	-	✓	✓
Surveillance de la condition de l'appareil	-	-	✓	✓
Surveillance des données à distance				
Exécution haut de gamme du module de traitement de l'eau (BCP+)	-	-	-	✓
Surveillance des données à distance	-	-	-	✓
Garantie pour un appareil neuf				
Prolongation de 3 ans de la garantie globale sur l'appareil : pièces, corrosion et entartrage - main-d'œuvre comprise	-	-	-	✓